

SAFE365で
地震の揺れを吸収する家



クワイエ
QUIE

当物件の筋交い部分にSAFE365を使用しています。

仙台市太白区西多賀

第5・2棟
(新築分譲住宅)

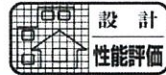
市営地下鉄南北線「富沢」駅徒歩19分
宮城交通バス「富沢三丁目西」徒歩3分



カーナビ案内【宮城県仙台市太白区西多賀2丁目10-43付近】

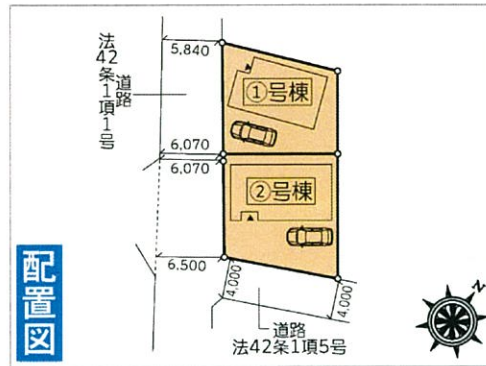
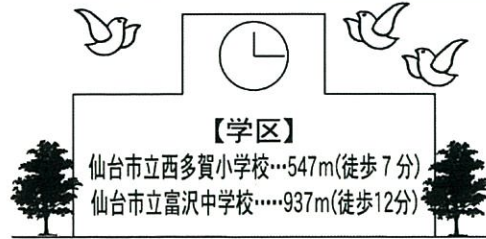


住宅性能評価物件



Life Information

マルイ西多賀店.....350m
ファミリーマート西多賀四丁目店...800m



配置図

- 電子キー
- TVモニター付インターフォン
- 浴室乾燥機
- シャワートイレ
- シャンプードレッサー
- 外壁サイディング
- システムキッチン
- 人感センサー付玄関灯

1号棟

土地面積:108.06㎡
建物面積: 94.77㎡
ルーフバルコニー
除外面積:89.91㎡
建築確認番号:
第HPA-20-08569-1号
取得日:令和2年9月16日



南向き
バルコニー

3LDK
カースペース2台
(車種による)



2,980(税込)万円

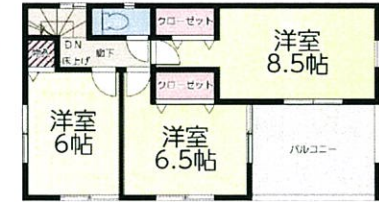
2号棟

土地面積:125.71㎡
建物面積:105.30㎡
ルーフバルコニー
除外面積:95.58㎡
建築確認番号:
第HPA-A-20-08570-1号
取得日:
令和2年9月16日



和室あり

4LDK
カースペース2台
(車種による)



3,180(税込)万円

【新築分譲住宅 仙台市太白区西多賀第5・2棟 物件概要】

- 所在地/宮城県仙台市太白区西多賀2丁目313-15の一部
- 構造規模/木造2階建
- 土地権利/所有権
- 地目/宅地
- 都市計画/市街化区域
- 用途地域/第1種住居地域
- 建ぺい率/60%
- 容積率/200%
- 現況/完成
- 完成日/2020年11月
- 引渡し時期/即
- 接道状況/公道南西側幅員約5.8m、位置指定道路(私道)南東側幅員約4m
- 設備/公営水道・公共下水・東北電力・オール電化
- 私道負担/有(313-16:191㎡持分1/21)
- その他/すまい給付金対応物件、住宅性能評価取得物件

※TVアンテナ・網戸・扉室開閉・カーテンレール別途。 ※敷地内に電柱及び支線が入る場合があります。 ※図面と現況が異なる場合は現況優先にてご了承ください。
※記載事項に誤りがある場合があります。広告掲載や案内時には、各変更簿で変更して下さい。当社では一切責任を負いません。 ※注意 土地面積は、確定測量前の為相違する場合があります。
※引渡し時期については遅延になる可能性があります。 ※フラット35を一年間の間には別途費用がかかります。
※職人が作業していたら、一声かけた後、家内をお断りします。 ※建築中の現場につき、帯状等ないようなヘルメット及びスリッパを用意し、十分注意の上ご案内をお願いします。
※当社に必ず着るの連絡を入れるようお願いいたします。